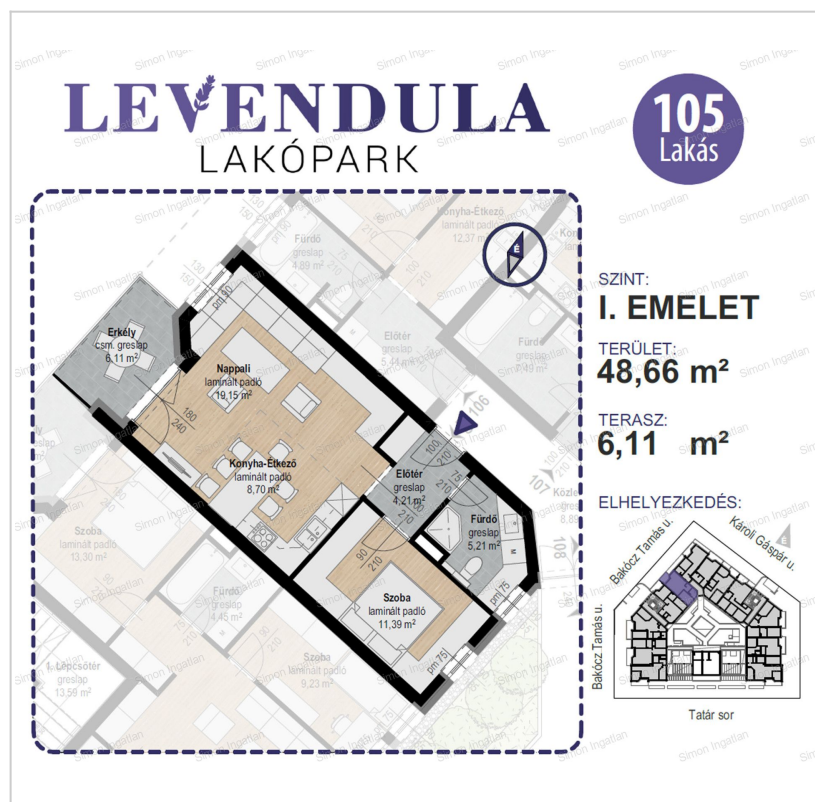


# Eladó Téglalakás, 49 m<sup>2</sup>, Kecskemét

## 66 000 000 Ft ( ~163 346 € )

**SIMON**  
INGATLAN  
Az ingatlanok szakértője...



### Levendula lakópark - 1. emelet 105

Levendula lakópark 46 lakás - 3 üzlet

Dinamikusan fejlődő Kecskemét városában, sport-, szabadidő- és egyetemi központjához közel a **Bakócz Tamás utca 1.** szám alatt épül a legújabb környezetbarát, energiatudatos beruházásunk a LEVENDULA lakópark. A lakópark közvetlen közelében található a Kecskeméti Fürdő, a tenisz- és atlétikai pálya. A lakópark vonzáskörzetében sok lakóépület mellett megtalálható a Messzi István Sportcsarnok, az élelmiszerboltok, étterem, koncertterem, valamint a Neumann János Egyetem számos épülete köztük a nemrég átadott Gazdaságtudományi Kar épületei.

Az épület két lépcsőházból áll, és belső kerttel rendelkezik, melyre az 1. emeleten kertkapcsolatos lakások nyílnak. A földszinten a Tatár sor felől úgyszintén kertkapcsolatos lakások az Bakócz Tamás utca felől pedig üzletek épülnek. A 3. emeleten több nagy tetőterasszal rendelkező lakás kerül kialakításra. Az épületben két lépcsőház és két lift kerül elhelyezésre. Az épületben talajszondás hőszivattyúk biztosítják a hűtést, a fűtést és meleg víz előállítását. A hőszivattyúk energiaszükségletének egy részét a tetőre helyezett napelemek termelik meg.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Adatlap sorszáma: | #153901566  |
| Szobák:           | 1           |
| Építési mód:      | Tégla       |
| Belső állapot:    | Új építésű  |
| Fűtés:            | Hőszivattyú |
| Építés éve:       | 0           |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Építő Simon Kft**  
+36 76 480-750  
info@simonotthonok.hu