

# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 2 880 m<sup>2</sup> telek, Csépa

## 18 000 000 Ft ( ~44 920 € )

**SIMON**  
INGATLAN  
Az ingatlanok szakértője...



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#153901527
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Eladó Csépan családi ház gyümölcsös kerttel, elérhető áron!

Eladásra kínálunk a Jász-Nagykun-Szolnok megyei Csépan egy 3 szobás kertés családi házat garázzsal.

Az ingatlan Csépa központjához közel csendes, rendezett környéken helyezkedik el.

Fontosabb jellemzők:

1970-ben épült, vegyes falazattal.

A lakásban 3 szoba, konyha-étkező, fürdőszoba-WC egyben és 2 tárolóhelyiség található.

Fűtésére több lehetőség is adott: gáz-központi cirkó kazán radiátor hő leadókkal, valamint vegyes tüzelésű kazán.

A szobák nyári hűtését inverteres légkondicionáló segíti.

30 nm-es garázs

Tartozik az ingatlanhoz egy 800 négyzetgöles gyümölcsös kert, illetve egy külön beépíthető telek csatorna csonkkal.

Az ingatlan alkalmas falusi CSOK igénybevételére is.

Előnyös elhelyezkedésének köszönhetően a fontosabb intézmények pár perc alatt elérhetőek: orvosi rendelő, gyógyszertár, iskola, óvoda, piac, üzletek, posta.

Elhelyezkedési lehetőség is van a környéken Kunszentmártonban, valamint

### Az Ön kapcsolattartója:



**Varga Sándor**  
+36 30 222-1491  
vargasandor@simoningatlan.hu