

# Eladó Intézmény, 292 m<sup>2</sup>, 3 018 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

**50 000 000 Ft** ( ~123 953 € )

**SIMON**  
INGATLAN  
Az ingatlanok szakértője...



Adatlap sorszáma: #153901522

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



**Király Szabolcs**

+36 20 978-6515

kiralyszabolcs@simoningatlan.hu

## Kecskemét Borbás központjában belterületi 292 nm alapterületű ingatlan 3018 nm területen melléképülettel együtt eladó lakás áron !

Kecskemét Borbás központjában belterületi 292 nm alapterületű ingatlan 3018 nm területen melléképülettel együtt eladó lakás áron !

Jelenlegi tulajdonos munkásszállónak használta !

Hozzávetőleg 50 fő elhelyezésére alkalmas !

Munkásszállónak, üzlethelyiségnek, irodaegységnek vagy akár lakóházak számára is alkalmas településközponti vegyes övezeti besorolásának köszönhetően!

Az önkormányzat 6 méteres sávot fog kisajátítani közút végett a közeljövőben, így a terület 2678 nm hasznos alapterületű lesz, de a 45 % -os beépítéssel 1205 nm épület fejleszthető ! A jelenlegi épület 292 nm + melléképület 75 nm !

Jellemzői:

- 292 nm
- jelenleg 12 szoba
- fürdőszobák, konyha egység
- közlekedők
- melléképület