

Eladó Téglalakás, 47 m², Kecskemét

39 000 000 Ft (~95 670 €)

SIMON
INGATLAN
Az ingatlanok szakértője...



Eladó Kecskeméten, Hunyadvárosban nappali + 1 szobás első emeleti lakás.

Eladó Kecskeméten hunyadvárosi kistársasházban 47 nm-es első emeleti lakás.

Elhelyezkedése, előnyös adottságai, korszerű fűtési rendszere alkalmassá teszi kényelmes ottlakásra, valamint kitűnő lehetőség befektetési célra is.

Az ingatlan főbb jellemzői:

téglaépítésű, szigetelt társasház (építés éve: 2015)

praktikus elrendezésű másfél szobás lakás

hő- és hangszigetelt műanyag nyílászárók

alumínium redőnyök szúnyoghálóval

amerikai konyhás, tágas nappali, beépített gépekkel

a fürdőszoba és WC külön helyiségben

gáz-cirkó fűtés (ARISTON gázkazán)

inverteres hűtő-fűtő klíma

gazdaságos üzemeltetésű lakás, rendkívül alacsony rezssivel

távműködtetésű úszókapu sorompóval

energetikai tanúsítvány: "C" energetikai besorolás

5 lakásos társasházi közösség + egy háziorvosi rendelő is működik a földszinten.

A lakáshoz igény szerint megvásárolható egy 15 nm-es garázs, amely további 6 000 000 Ft-ba kerül és külön helyrajzi száma van.

Az udvaron lévő garázsok megközelítését segíti az automata kapu és világítás.

Adatlap sorszáma: #153901516

Szobák: 1 + 1

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Újszerű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 2015

Kilátás: Vegyes

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Tv: Digitális TV adás

Internet: Optikai

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Energ. tan.: C

Az Ön kapcsolattartója:



S. Géro Erzsébet

+36 70 669-5655

s.geroerzsebet@simoningatlan.hu