

# Eladó Téglalakás, 84 m<sup>2</sup>, Kecskemét

## 54 900 000 Ft ( ~133 126 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#153901507
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban

**Eladó Kecskeméten a Gyenes téren, erkélyes, 3 szoba + nappalis lakás, teremgarázs beállóval!**

**Kecskeméten, a belváros szívében a Gyenes téren, eladó egy 84 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, 4. emeleti erkélyes lakás teremgarázzsal, tárolóval és tetőtéri stúdióapartmannal!**

Az ingatlan főbb jellemzői:

**Elhelyezkedés:** Kecskemét belvárosában, parkos környezetben, kiváló közlekedéssel, közel minden fontos szolgáltatáshoz.

**Alapterület:** 84 m<sup>2</sup>, 3 szoba + nappali, tágas és világos terek, jól átgondolt elosztás.

18m<sup>2</sup>, alagsori önálló járólappal burkolt tároló + 3,5 millió Ft.

14,5m<sup>2</sup>, alagsori teremgarázs beálló + 6,5 millió Ft.

16m<sup>2</sup>, hasznos alapterületű, összközműves, külön bejáratú

stúdióapartman + 6,9 millió Ft.

**Állapot:** Jó állapotú, azonnal költözhető, igényes elosztással

**Fűtés:** gáz-cirkó kazán

**Melegvíz:** bojler

**Emelet:** 4. emelet, csendes környezet.

**Extrák:**

Teremgarázs a társasház alatt, kényelmes parkolást biztosít.

A közművekkel ellátott tetőtéri stúdióapartman, alkalmas bérbeadásra,

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Gerencsér Gyula**

+36 70 650-0865

gerencsergyula@simoningatlan.hu