

# Eladó Téglalakás, 72 m<sup>2</sup>, Kecskemét

**94 000 000 Ft** ( ~234 636 € )

**SIMON**  
INGATLAN  
Az ingatlanok szakértője...



Adatlap sorszáma:	#153901489
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Építés éve:	0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Simon Bence**  
+36 20 428-4012  
simon.bence@epitosimon.hu

## Levendula lakópark - 2. emelet 210 lakás

Levendula lakópark 46 lakás - 3 üzlet

Dinamikusan fejlődő Kecskemét városában, sport-, szabadidő- és egyetemi központjához közel a **Bakócz Tamás utca 1.** szám alatt épül a legújabb környezetbarát, energiatudatos beruházásunk a LEVENDULA lakópark. A lakópark közvetlen közelében található a Kecskeméti Fürdő, a tenisz- és atlétikai pálya. A lakópark vonzáskörzetében sok lakóépület mellett megtalálható a Messzi István Sportcsarnok, az élelmiszerboltok, étterem, koncertterem, valamint a Neumann János Egyetem számos épülete köztük a nemrég átadott Gazdaságtudományi Kar épületei.

Az épület két lépcsőházból áll, és belső kerttel rendelkezik, melyre az 1. emeleten kertkapcsolatos lakások nyílnak. A földszinten a Tatár sor felől úgyszintén kertkapcsolatos lakások az Bakócz Tamás utca felől pedig üzletek épülnek. A 3. emeleten több nagy tetőterasszal rendelkező lakás kerül kialakításra. Az épületben két lépcsőház és két lift kerül elhelyezésre. Az épületben talajszondás hőszivattyúk biztosítják a hűtést, a fűtést és meleg víz előállítását. A hőszivattyúk energiaszükségletének egy részét a tetőre helyezett napelemek termelik meg.