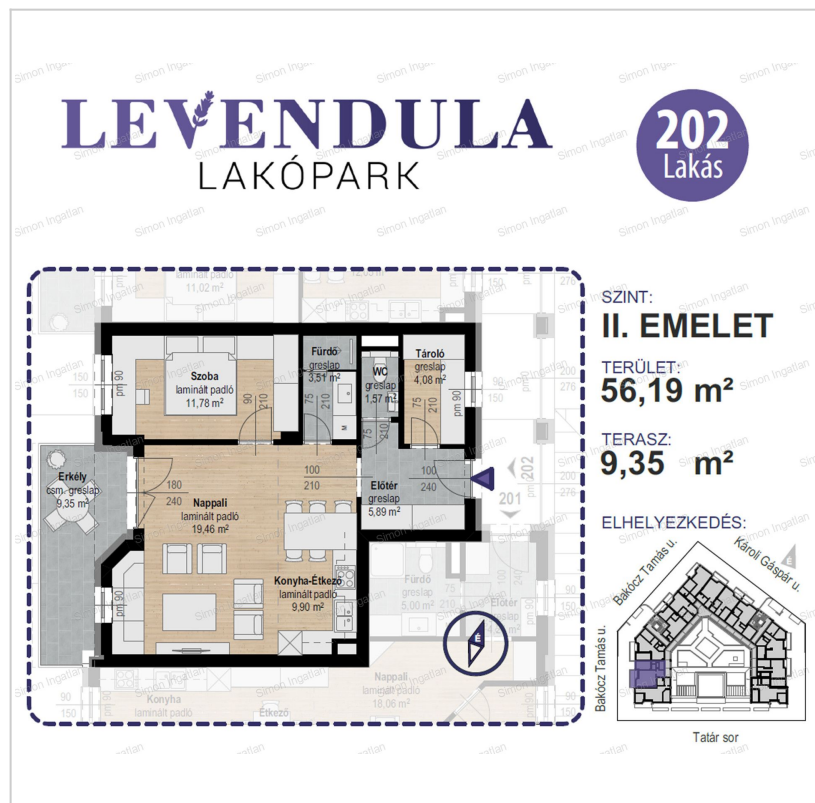


# Eladó Téglalakás, 57 m<sup>2</sup>, Kecskemét

## 77 200 000 Ft ( ~193 595 € )

**SIMON**  
INGATLAN  
Az ingatlanok szakértője...



|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Adatlap sorszáma: | #153901482  |
| Szobák:           | 1           |
| Építési mód:      | Tégla       |
| Belső állapot:    | Új építésű  |
| Fűtés:            | Hőszivattyú |
| Építés éve:       | 0           |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Építő Simon Kft**  
+36 76 480-750  
info@simoningatlan.hu

### Levendula lakópark - 2. emelet 202 lakás

Levendula lakóparkban második emeleti nappali + 1 szobás lakás várja első tulajdonosát!

A lakás 56,43 m<sup>2</sup>, melyhez 9,35 m<sup>2</sup>-es terasz tartozik.

A lakások teljesen egyedi igények alapján is készülhetnek, akár alaprajzi módosításra is van lehetőség.

Dinamikusan fejlődő Kecskemét városában, sport-, szabadidő- és egyetemi központjához közel a **Bakócz Tamás utca 1.** szám alatt épül a legújabb környezetbarát, energiatudatos beruházásunk a LEVENDULA lakópark.

Az épület két lépcsőházból áll, és belső kerttel rendelkezik, melyre az 1. emeleten kertkapcsolatos lakások nyílnak. A földszinten a Tatár sor felől úgyszintén kertkapcsolatos lakások az Bakócz Tamás utca felől pedig üzletek épülnek. A 3. emeleten több nagy tetőterasszal rendelkező lakás kerül kialakításra. Az épületben két lépcsőház és két lift kerül elhelyezésre.

Az épületben talajszondás hőszivattyúk biztosítják a hűtést, a fűtést és meleg víz előállítását.

A lakópark közvetlen közelében található a Kecskeméti Fürdő, a tenisz- és atlétikai pálya. A lakópark vonzáskörzetében sok lakóépület mellett