

# Eladó Családi ház, 147 m<sup>2</sup>, Ballószög

**96 900 000 Ft** ( ~241 249 € )

**SIMON**  
INGATLAN  
Az ingatlanok szakértője...



**Adatlap sorszáma:** #153901422

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Jó

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Király Szabolcs**

+36 20 978-6515

kiralyszabolcs@simoningatlan.hu

## Ballószög csendes részén 147 nm nappali + 3 szobás családi ház eladó 1426 nm telken !

A családi ház tágas, világos, teraszra nyíló hatalmas nappalival, konyha étkezővel, előszoba, fürdőszoba és külön mosdó kialakítással. A tetőtér 3 szoba és egy gardrób alaprajzi elrendezésű. A ház alapincézett, több egységből álló ( 70 nm ) Fűtése gáz cirkó, valamint vegyes tüzelésű kazán, a földszinten két hűtő - fűtő klíma kiépített és 5,5 kW napelem rendszer telepített. A kert gondozott és parkosított locsolórendszerrel, teljes közművel ellátott telek.

A telek 1426 nm és 30 % -os beépítéssel megosztható !

800 nm telekmegosztás esetén a szabadon álló rész 15 M Ft körüli értéket képvisel !

Az ár irányár tegyen ajánlatot !

Bővebb információért és személyes megtekintésért várom megtisztló hívását !