

# Eladó Családi ház, 160 m<sup>2</sup>, 220 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

## 89 000 000 Ft ( ~214 986 € )

**SIMON**  
INGATLAN  
Az ingatlanok szakértője...



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#153901402
<b>Szobák:</b>	8 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2017
<b>Kilátás:</b>	Vegetes
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Kecskemét szívében két lakás egy árért!

Kecskemét centrumában, most két különálló lakást vehet egyetlen árért. Kecskemét belvárosában közel 160 négyzetméteres felújított ingatlan, kertkapcsolattal eladó. A két különálló lakórész, saját villany és vízórával rendelkezik. Az épület Kecskemét belvárosában található. A gépjárművel történő parkolás az udvarban is megoldható.

A telek 220 négyzetméter.

Az épület kétszintes, a tetőtér beépített. Az ingatlan 160 nm, 2018 - ban a teljes felújítása megtörtént.

- 8 szoba, 4 WC, 3 fürdőszoba
- Tégla építésű
- Az épület 47 nm pincével rendelkezik. Téglával kirakott, boltíves.
- Nyílászárók: műanyag, szigetelt
- Fűtés klímával történik (H tarifa)
- A telek összközműves (A két lakrész külön vízórával és külön villanyórával rendelkezik.)

Bővebb információért várom megtisztelő hívását!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Király Szabolcs**  
+36 20 978-6515  
kiralyszabolcs@simoningatlan.hu