

Eladó Családi ház, 178 m², 1 457 m² telek, Kecskemét

139 000 000 Ft (~346 564 €)

SIMON
INGATLAN
Az ingatlanok szakértője...



Kecskemét kertvárosában, Kadafalva csendes utcájában kétszintes, remek adottságokkal rendelkező családi ház eladó!

Az ingatlan bemutatása

Az 1457 nm-es telken épült 178 nm-es épület és két különálló melléképület egyedi és különleges minden tekintetben a piacon, mivel nemcsak egy család életterét, hanem számos más lehetőséget is rejt magában.

A főépület a családi ház, amely egyéni elképzelések alapján kialakított, tágas otthon, élhető terekkel.

A mai kor követelményeinek megfelelő, kiváló minőségű anyagokból épült, szigeteléssel, korszerű fűtésrendszerrel, napelemmel.

A két melléképület bővíthető, praktikusán átalakítható lakás vagy vállalkozási célú felhasználásra is.

A ház építése és teljeskörű felújítása az okleveles építőmérnök tulajdonos felügyelete alatt történt.

Fontosabb jellemzők:

Főépület:

1986-ban épült, részben alápincézett, részben tetőtér-beépítéses lakóház.

1995-ben lakótér bővítés, 2015-ben teljeskörű felújítás történt.

Az épület falai és a tetőszerkezet is korszerű hőszigetelést kaptak, valamint napelem is felszerelésre került.

A lakható tér nappali-étkező-konyha, galéria, 4 hálószoba, 2 fürdőszoba, spájz,

Adatlap sorszáma:	#153901380
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1986
Felújítás éve:	2015
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



S. Géro Erzsébet

+36 70 669-5655

s.geroerzsebet@simoningatlan.hu