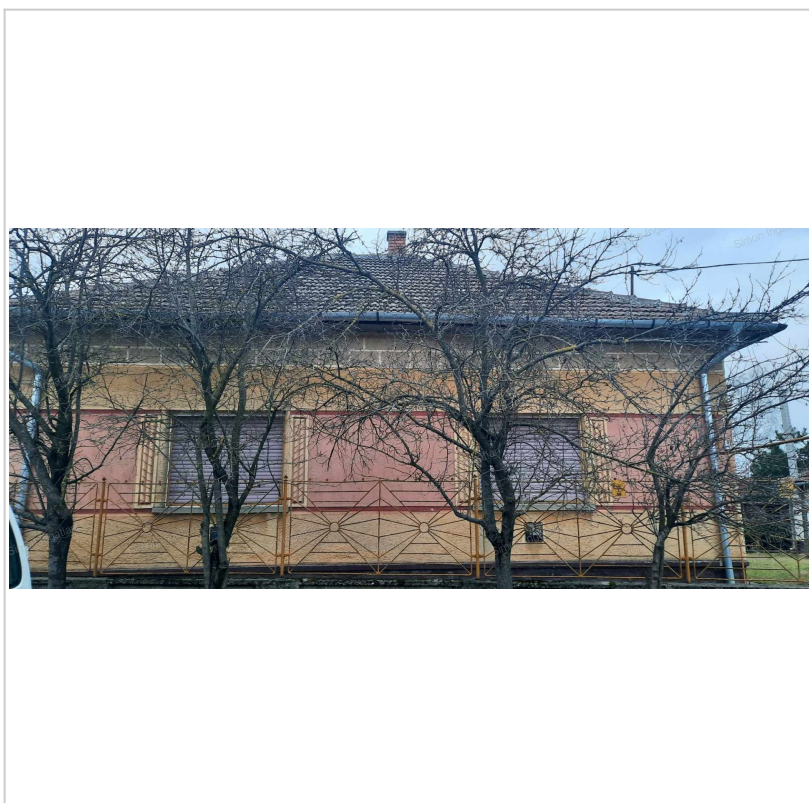


# Eladó Családi ház, 138 m<sup>2</sup>, 1 031 m<sup>2</sup> telek, Tiszasas

## 13 500 000 Ft ( ~33 698 € )

**SIMON**  
INGATLAN  
Az ingatlanok szakértője...



### Eladó családi ház Jász-Nagykun Szolnok megyében, Tiszasas településen.

Eladó egy 1972-ben épület, 3 szobás családi ház Tiszasas községben.

Fontosabb jellemzők:

összközműves telek (1031 nm)

a lakás alapterülete: 138 nm ( 3 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba)

fűtés: gázkonvektor és cserépkályha

ipari áram, telefon, internet

30 nm-es melléképület

az ingatlan tehermentes, egy tulajdonosa van, 1 hónapon belül költözhető!

A falun belül előnyös az elhelyezkedése, mivel 150 m-en belül megtalálható a

buszmegálló, orvosi rendelő, gyógyszertár, iskola, élelmiszerbolt.

Biztonságos falu, összetartó falusi közösséggel.

Tiszasas a Közép-Tiszai Tájvédelmi körzet része, kedvelt horgász hely, a Tisza

folyó 15 perc sétával elérhető.

A környék infrastrukturális fejlődését mutatják a közeli, színvonalas

termálfürdők: Cserkeszőlő, Tiszakécske, Kerekdomb.

Lakitelek-Tóserdő és a Holt-Tisza is könnyen elérhető, megannyi természetbeni

kikapcsolódási lehetőséget biztosítva.

A település könnyen megközelíthető, Kecskeméttől 35 km-re, Budapesttől 120

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#153901320
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1972
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Varga Sándor**  
+36 30 222-1491  
vargasandor@simoningatlan.hu