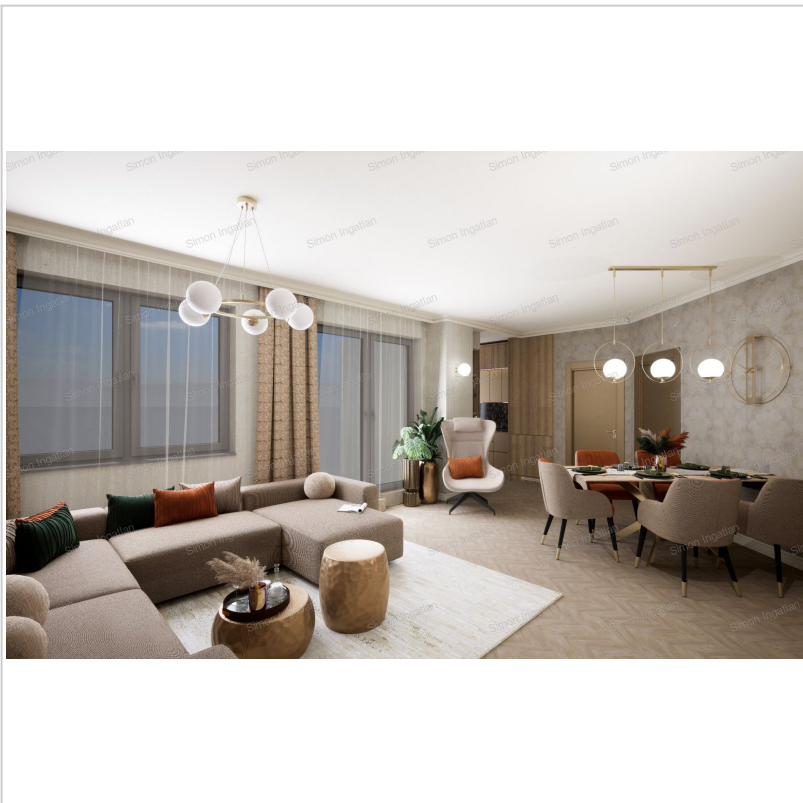


# Eladó Téglalakás, 78 m<sup>2</sup>, Kecskemét

## 145 000 000 Ft ( ~370 115 € )



### Penthouse a villanegyedben - 77,63 m<sup>2</sup> - három szobás 108 m<sup>2</sup> terasszal

SIMON otthonok legújabb projektjében a Kecskeméti LIVE lakóparkban (Balaton utcában), prémium minőségben kialakított belsőépítész tervek alapján elkészített új penthouse okos lakás eladó.

Hatalmas 108 m<sup>2</sup> tetőterasszal, prémium minőségű anyagokkal, egyedi belső kialakítással.

Radiátorok és klíma nélkül biztosítjuk a lakásokban minden évszakban a kellemes 23-24 fokot. Ezt hőszivattyús rendszerrel érjük el, melynek energia szükségletének nagy részét napelemekkel termeljük meg. Így a hűtés-fűtés költsége rendkívül alacsony és egyben nagyon komfortos is.

Az ár tartalmazza a összes beépített bútorzatot, konyhabútor (gépekkel), gardrób szekrények, fürdőszoba bútorzat.

A lakószobák hangulatvilágítással ellátottak, a lakás okosotthon funkciókkal ellátott.

Ne kössön kompromisszumot, válasszon időtálló megoldásokat!

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #153901045             |
| <b>Szobák:</b>           | 4                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú            |
| <b>Építés éve:</b>       | 2022                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Vegyes                 |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Tv:</b>               | Digitális TV adás      |
| <b>Internet:</b>         | Optikai                |
| <b>Parkolás:</b>         | Teremgarázsban         |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott     |
| <b>Akadálym.:</b>        | Akadálymentesített     |
| <b>Energ. tan.:</b>      | AA++                   |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Építő Simon Kft**  
+36 76 480-750  
info@simonotthonok.hu